CCI BASTIA HAUTE CORSE

Chambre de Commerce et d'Industrie de Corse

CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE D'AJACCIO ET DE LA CORSE-DU-SUD

AEROPORT FIGARI SUD CORSE

Proposition de relèvement des tarifs extra-aéronautiques

applicables du 01/01/2020 au 31/12/2020

Agréés par la Collectivité de Corse le ……..2020,
conformément à l'article 21 du cahier des charges de la concession.

AEROPORT FIGARI SUD CORSE - AUTRES REDEVANCES

Code Redevance	Unité Redevance	LIBELLE REDEVANCE	Tarif en € HT année 2019	Tarif en € HT année 2020 (+1,5%)
A l'Aéroport Figari Sud Corse, la CCI met à la disposition des compagnies aériennes ainsi que des autres clients des locaux destinés à l'exercice de leur activité. Cette mise à disposition fait l'objet d'une convention d'occupation temporaire du domaine public aéronautique.				
1	**REDEVANCES OCCUPATION INTERIEUR AEROGARE**			
1-01	SURFACES DE VENTES			
1-01-04	M² HT/AN	LOCAUX COMMERCIAUX BOUTIQUES	268,01 €	272,03 €
1-01-07	M² HT/JOUR	SURFACES D'EXPOSITION HALL	11,79 €	11,97 €
1-01-05	M² HT/AN	DISTRIBUTEURS ALIMENTAIRES	2 014,03 €	2 044,24 €
1-01-08	M² HT/AN	LOCAUX COMMERCIAUX BAR	268,01 €	272,03 €
1-02	AUTRES LOCAUX			
1-02-02	M² HT/AN	SURFACES DE BUREAUX- Hall A	135,83 €	137,87 €
1-02-03	M² HT/AN	SURFACES DE BUREAUX EXISTANTS -Hall B	79,31 €	80,50 €
1-02-04	M² HT/AN	SURFACES DE BUREAUX A CREER -Hall B	135,83 €	137,87 €
1-02-05	M² HT/AN	LOCAUX TECHNIQUES (Hall A et B)	34,27 €	34,78 €
2	**REDEVANCES OCCUPATION EXTERIEUR AEROGARE**			
2-01	TERRAINS EN ZONE RESERVEE			
2-01-01	M² HT/AN	TERRAIN BATI	31,81 €	32,29 €
2-01-04	M² HT/AN	SURFACES PARKINGS REVETUES	7,91 €	8,03 €
2-01-10	M² HT/AN	TERRAIN STATION AVITAILLEMENT	1,71 €	1,74 €
2-02	BATIMENTS EN ZONE RESERVEE			
2-02-09	M² HT/AN	HANGAR AERONAUTIQUE (assistance)	52,19 €	52,97 €
2-02-16	M² HT/AN	STRUCTURE MODULAIRE TYPE ALGECO - ZONE RESERVEE	34,00 €	34,51 €
2-03	TERRAINS ET BATIMENTS ZONE PUBLIQUE - ACTIVITE LOUEURS DE VOITURES			
2-03-01	M² HT/AN	TERRAIN NU A USAGE DE PARKING	1,72 €	1,75 €
2-03-03	M² HT/AN	PARKING BASE DEPART LOUEUR	10,72 €	10,88 €
2-03-06	M² HT/AN	HANGAR LOUEUR	31,81 €	32,29 €
2-03-07	M² HT/AN	BOX LOUEUR	392,12 €	398,00 €
2-03-08	M² HT/AN	STRUCTURE MODULAIRE TYPE ALGECO - ZONE PUBLIQUE	34,00 €	34,51 €
2-03-09	M² HT/AN	TERRAIN NU EXTERIEUR HANGAR	1,72 €	1,75 €
2-04	TERRAINS ZONE PUBLIQUE - AUTRES ACTIVITES			
2-04-07	M² HT/AN	TERRAIN POUR EXPOSITION	3,60 €	3,65 €
2-07	REDEVANCES SPECIFIQUES			
2-07-01	FORFAIT HT/AN	Montant minimum annuel applicable en cas de redevance domaniale inférieure à 2 450,00 € HT/AN	2 626,54 €	2 665,94 €
3	**REDEVANCES POUR MISE A DISPOSITION D'EQUIPEMENTS**			
3-01-01	M² HT/AN	COMPTOIR VENTES ET INFORMATION	497,65 €	505,11 €
3-01-03	FORFAIT HT/AN	PC OU ECRAN INFO VOLS TEMPS REEL	2 327,91 €	2 362,83 €
3-01-09	M² HT/AN	COMPTOIR TO	207,34 €	210,45 €
3-01-11	UNITE HT/AN	BANQUES ENREGISTREMENT SIMPLE (1 tapis)	9 165,01 €	9 302,49 €
3-01-12	UNITE HT/AN	EMPLACEMENT BORNE LIBRE SERVICE	2 342,56 €	2 377,70 €
4	**REDEVANCES FOURNITURE DE PRESTATIONS INDUSTRIELLES**			
4-01	FOURNITURE ENERGIE ELECTRIQUE			
4-01-01	FORFAIT HT/AN	LOCATION COMPTEUR ELECTRICITE	47,68 €	48,40 €
4-01-02	KWH HT/AN	FOURNITURE COURANT NORMAL	0,40 €	0,41 €
A l'Aéroport Figari Sud Corse, la CCI fournit l'énergie électrique aux usagers. Cette redevance couvre le tarif de fourniture en énergie, ainsi que la maintenance du réseau effectuée par la CCI. La fourniture de cette prestation est facturée mensuellement au douzième de la quantité consommée l'année précédente, une facture de régularisation intervenant en fin d'année en fonction des relevés de consommation réelle d'après compteur, conformément aux conventions d'abonnement conclues avec les différents clients.				
4-02	FOURNITURE EAU			
4-02-01	FORFAIT HT/AN	LOCATION COMPTEUR EAU	47,68 €	48,40 €
4-02-02	M3 HT/AN	CONSOMMATION EAU	3,76 €	3,76 €
A l'Aéroport Figari Sud Corse, la CCI fournit l'eau potable aux usagers raccordés à son réseau de distribution. Cette redevance couvre le tarif de fourniture d'eau (assainissement compris) et la maintenance du réseau effectuée par la CCI. La fourniture de cette prestation est facturée mensuellement au douzième de la quantité consommée l'année précédente, une facture de régularisation intervenant en fin d'année en fonction des relevés de consommation réelle d'après compteur, conformément aux conventions d'abonnement conclues avec les différents clients.				
4-03	GESTION DES DECHETS			
4-03-01	M² HT/AN	GESTION DECHETS HANGARS, ENTREPOTS DIVERS et ESSENCIERS	0,91 €	0,92 €
4-03-02	M² HT/AN	GESTION DECHETS BUREAUX/ BATIMENTS DIVERS (> 250 M²)	3,81 €	3,87 €
4-03-03	M² HT/AN	GESTION DECHETS BUREAUX/ BATIMENTS DIVERS (50 M² à 250 M²)	4,50 €	4,57 €
4-03-05	M² HT/AN	GESTION DECHETS BUREAUX/ BATIMENTS DIVERS (superficies = ou <50 M²)	17,68 €	17,95 €
4-03-06	M² HT/AN	GESTION DECHETS BOUTIQUES	30,66 €	31,12 €
4-03-08	M² HT/AN	GESTION DECHETS BAR RESTAURANT	14,47 €	14,69 €

AEROPORT FIGARI SUD CORSE - AUTRES REDEVANCES

Code Redevance	Unité Redevance	LIBELLE REDEVANCE	Tarif en € HT année 2019	Tarif en € HT année 2020 (+1,5%)
A l'Aéroport Figari Sud Corse, la CCI sous-traite la prestation de collecte des déchets à une société spécialisée : les tarifs des redevances ci-dessus sont applicables à tous les occupants de la plateforme. Ces tarifs prévisionnels seront ajustés en fonction des dépenses effectives effectuées par la CCI.				
4-04	CHAUFFAGE ET CLIMATISATION			
4-04-04	FORFAIT HT/AN	CHAUFFAGE ET CLIMATISATION	20% de la redevance domaniale	
5	**REDEVANCES MISE A DISPOSITION DE PERSONNEL**			
5-01	PRESTATIONS SPECIFIQUES DE PERSONNEL			
5-01-01	FORFAIT HT/ PERSONNE	SENSIBILISATION A LA SECURITE	35,00 €	35,53 €
5-01-06	FORFAIT HT/ PERSONNE	PRESTATION AGENT DE SURETE	35,54 €	36,07 €
5-01-04	FORFAIT HT/ HEURE	ACCOMPAGNEMENT d'UNE PERSONNE EN ZONE RESERVEE- HEURES NORMALES	35,54 €	36,07 €
5-01-05	FORFAIT HT/ HEURE	ACCOMPAGNEMENT d'UNE PERSONNE EN ZONE RESERVEE- HEURES DE NUIT	71,08 €	72,15 €
5-02	AUTRES PRESTATIONS DE PERSONNEL			
5-02-01	FORFAIT HT/ HEURE	ACCUEIL INFORMATION- HEURES NORMALES	22,97 €	23,31 €
5-02-02	FORFAIT HT/ HEURE	ENTRETIEN NETTOYAGE- HEURES NORMALES	20,88 €	21,19 €
5-02-03	FORFAIT HT/ HEURE	TRAVAUX DE REPARATION ET AMENAGEMENT- HEURES NORMALES	25,38 €	25,76 €
5-02-04	FORFAIT HT/ HEURE	ACCUEIL INFORMATION- HEURES DE NUIT	45,91 €	46,60 €
5-02-05	FORFAIT HT/ HEURE	TRAVAUX DE REPARATION ET AMENAGEMENT- HEURES DE NUIT	62,01 €	62,94 €
5-02-08	FORFAIT HT/ HEURE	ENTRETIEN NETTOYAGE PAR TECHNICIENS SPECIALISES	25,38 €	25,76 €
5-02-09	FORFAIT HT/AN	FORFAIT ENTRETIEN PANNEAUX PUB SERVICO	997,95 €	1 012,92 €
6	**REDEVANCES D'USAGE D'INSTALLATIONS ou DE RESEAUX ET LOCATION DE MATERIEL**			
6-01	INSTALLATIONS A CARACTERE TECHNIQUE ET RESEAUX			
6-01-01	FORFAIT HT/AN	OCCUPATION EMPLACEMENT LOCAL TECHNIQUE	2 502,74 €	2 540,28 €
6-01-02	FORFAIT HT/AN	DROIT DE PASSAGE PAR CHEMIN DE CABLE	125,14 €	127,02 €
6-01-03	FORFAIT HT/AN	EXPLOITATION STATION TELEPHONE MOBILE	7 504,40 €	7 616,97 €
6-01-04	FORFAIT HT/AN	EXPLOITATION ANTENNE VHF	2 002,17 €	2 032,20 €
6-01-08	FORFAIT HT/ MOIS	EXPLOITATION BORNE BLUETOOTH	340,34 €	345,45 €
6-01-09	FORFAIT HT/ AN	MISE A DISPOSITION LIAISON VPN	143,63 €	145,78 €
6-01-10	FORFAIT HT/ ACCES	DROIT ACCES AU SERVICE HAUT DEBIT (HORS AEROGARE)	500,00 €	507,50 €
6-01-11	FORFAIT HT/ MOIS	LOCATION LIAISON HAUT DEBIT 1 Mbs	40,00 €	40,60 €
6-01-11	FORFAIT HT/ MOIS	LOCATION LIAISON HAUT DEBIT 5 Mbs	60,00 €	60,90 €
6-01-11	FORFAIT HT/ MOIS	LOCATION LIAISON HAUT DEBIT 10 Mbs	100,00 €	101,50 €
6-01-11	FORFAIT HT/ MOIS	LOCATION LIAISON HAUT DEBIT 20 Mbs	150,00 €	152,25 €
6-01-12	FORFAIT HT/ ACCES	DROIT ACCES AU SERVICE HAUT DEBIT (AEROGARE)	480,00 €	487,20 €
6-01-13	FORFAIT HT/ MOIS	ACTIVATION PORT LAN	15,00 €	15,23 €
6-03	ABONNEMENTS-MAINTENANCE-SERVICES SPECIFIQUES-CONSOMMATIONS			
Ces prestations sont fournies par la CCI sur demande du client et acceptation préalable par ce dernier des conditions tarifaires (établissement devis chiffré par la CCI).				
6-03-03	PAR LIGNE/MOIS	ABONNEMENT MOIS/ PAR LIGNE SDA	20,62 €	20,93 €
6-03-12		CONSOMMATION PAR LIGNE TELEPHONIQUE		
6-04	REDEVANCES DOMANIALES SUPPORTS PUBLICITAIRES			
6-04-01	UNITE HT/ AN	PANNEAUX MURAUX -PUBLICITE INTERIEUR AEROGARE	544,07 €	552,23 €
6-04-02	UNITE HT/ AN	PANNEAUX SIMPLE FACE LUMINEUX - PUB INTERIEUR AEROGARE	435,25 €	441,78 €
6-04-03	UNITE HT/ AN	PANNEAUX DOUBLE FACE LUMINEUX - PUB INTERIEUR AEROGARE	870,51 €	883,57 €
6-04-04	UNITE HT/ AN	TRIEDE (panneau triple face lumineux) - PUB INTERIEUR AEROGARE	1 088,14 €	1 104,46 €
6-04-05	FORFAIT HT/ AN	PUBLICITE SUR CHARIOTS A BAGAGES	1 088,14 €	1 104,46 €
6-05	REDEVANCES SPECIFIQUES			
6-05-03	FORFAIT HT/ACTE	NETTOYAGE PASTILLES AVIONS	103,24 €	104,79 €
6-05-04	FORFAIT HT/JOUR	PRISES DE VUES	217,63 €	220,89 €
6-05-08	UNITE HT	TITRE DE CIRCULATION PERSONNEL	30,81 €	31,27 €
6-05-09	UNITE HT	TITRE DE CIRCULATION VEHICULE	15,00 €	15,23 €

AEROPORT FIGARI SUD CORSE - AUTRES REDEVANCES

Code Redevance	Unité Redevance	LIBELLE REDEVANCE	Tarif en € HT année 2019	Tarif en € HT année 2020 (+1,5%)
7	**REDEVANCES STATIONNEMENT PARKINGS**			
7-01	ABONNEMENT PARKING PUBLIC **P1**			
7-01-03	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 12 MOIS	563,58 €	595,00 €
7-01-04	FORFAIT TTC	REMPLACEMENT CARTE PERDUE	16,67 €	17,00 €
7-02	ABONNEMENT PARKING PERSONNEL **P2**			
7-02-01	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 1 MOIS	12,49 €	12,68 €
7-02-02	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 2 MOIS	14,03 €	14,24 €
7-02-03	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 3 MOIS	21,02 €	21,34 €
7-02-04	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 4 MOIS	28,05 €	28,47 €
7-02-05	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 5 MOIS	35,07 €	35,60 €
7-02-06	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 6 MOIS	42,05 €	42,68 €
7-02-07	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 7 MOIS	49,10 €	49,84 €
7-02-08	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 8 MOIS	56,06 €	56,90 €
7-02-09	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 9 MOIS	63,07 €	64,02 €
7-02-10	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 10 MOIS	71,19 €	72,26 €
7-02-11	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 11 MOIS	77,08 €	78,24 €
7-02-12	FORFAIT TTC	ABONNEMENT 12 MOIS	84,09 €	85,35 €
7-02-13	FORFAIT TTC	REMPLACEMENT CARTE PERDUE	15,30 €	17,00 €
7-03	ABONNEMENT BUS ET TAXIS			
7-03-01	FORFAIT TTC	CARTE ANNUELLE BUS ET TAXIS	58,58 €	60,00 €
7-03-06	FORFAIT TTC	REMPLACEMENT CARTE PERDUE	16,67 €	17,00 €
7-04	STATIONNEMENT PARKING PUBLIC **P1**			
7-04-00	FORFAIT TTC	De 0 à 15 min	0,00 €	0,00 €
7-04-01	FORFAIT TTC	De 15 min à 30 min	2,50 €	2,50 €
7-04-02	FORFAIT TTC	De 30 min à 2 h	0,50 €	0,50 €
7-04-08	FORFAIT TTC	De 2 h à 5 h	0,20 €	0,20 €
7-04-09	FORFAIT TTC	De 5 h à 12 h	0,10 €	0,10 €
7-04-10	FORFAIT TTC	De 12 h à 24 h	11,00 €	11,00 €
7-04-11	FORFAIT TTC	PAR JOUR SUPPLEMENTAIRE	9,00 €	9,00 €
7-04-12	FORFAIT TTC	FORFAIT TICKET PERDU	185,00 €	185,00 €
7-06	STATIONNEMENT PARKING PUBLIC **P2**			
7-06-00	FORFAIT TTC	De 0 à 30 min	0,00 €	0,00 €
7-06-01	FORFAIT TTC	De 30 min à 1 h	2,50 €	2,50 €
7-06-02	FORFAIT TTC	De 1 h à 2 h	0,50 €	0,50 €
7-06-08	FORFAIT TTC	De 2 h à 5 h	0,20 €	0,20 €
7-04-09	FORFAIT TTC	De 5 h à 12 h	0,10 €	0,10 €
7-04-10	FORFAIT TTC	De 12 h à 24 h	11,00 €	11,00 €
7-04-11	FORFAIT TTC	PAR JOUR SUPPLEMENTAIRE	9,00 €	9,00 €
7-04-12	FORFAIT TTC	FORFAIT TICKET PERDU	185,00 €	185,00 €
8	**AUTRES PRESTATIONS**			
8-01-01	M² HT/ AN	LOCATION DE BUREAU RDC AEROGARE D'AFFAIRES	321,62 €	326,44 €
8-01-02	FORFAIT HT/ JOUR	LOCATION JOURNEE BUREAU AEROGARE D'AFFAIRES	187,31 €	190,12 €
8-01-03	FORFAIT HT/ 1/2 Journée	LOCATION DEMI- JOURNEE BUREAU AEROGARE D'AFFAIRES	104,06 €	105,62 €
8-01-04	FORFAIT HT/ JOUR	LOCATION JOURNEE SALON AEROGARE D'AFFAIRES	374,62 €	380,24 €
8-01-05	FORFAIT HT/ 1/2 Journée	LOCATION DEMI- JOURNEE SALON AEROGARE D'AFFAIRES	208,12 €	211,24 €

REDEVANCES COMMERCIALES

Code Redevance	Unité Redevance	Libellé Redevance	Tarif en € HT année 2019	Tarif en € HT année 2020 (+1,5%)
Les redevances commerciales sont des éléments confidentiels, soumis à la validation de la CDC comme les autres redevances, exclusivement diffusées à chaque titulaire d'AOT concerné.				
01	**REDEVANCES COMMERCIALES CLIENTS DIVERS**			
MG-01-01-00	Minimum Garanti HT/ An	MG FORFAITAIRE DISTRIBUTEUR AUTOMATIQUE BANCAIRE (CREDIT AGRICOLE DE LA CORSE)	5 030,21 €	5 105,66 €
MG-01-01-00	Forfait HT/ Transaction	REDEVANCE VARIABLE DISTRIBUTEUR AUTOMATIQUE (CREDIT AGRICOLE DE LA CORSE)	0,13 €	0,14 €
02	**REDEVANCES COMMERCIALES COMMERCES**			
MG-02-01-00	FORFAIT HT/AN	MG BAR	48 048,60 €	48 050,00 €
MG-02-02-00	FORFAIT HT/AN	MG TABAC	6 927,59 €	7 000,00 €
MG-02-03-00	FORFAIT HT/AN	MG PRODUITS REGIONAUX (Jusqu'au 31/03/20)	16 741,67 €	16 569,00 €
MG-02-03-01	FORFAIT HT/AN	MG PRODUITS REGIONAUX (à compter du 01/04/20)		17 500,00 €
MG-02-04-00	FORFAIT HT/AN	MG PRESSE	16 741,67 €	17 500,00 €
03	**REDEVANCES COMMERCIALES LOUEURS DE VOITURES**			
MG-03-01-00	FORFAIT HT/AN	MG LOUEUR NIV 1	6 061,65 €	6 152,57 €
MG-03-02-00	FORFAIT HT/AN	MG LOUEUR NIV 2	9 002,40 €	9 137,44 €
MG-03-03-00	FORFAIT HT/AN	MG LOUEUR NIV 3	12 111,12 €	12 292,79 €
04	**REDEVANCES COMMERCIALES PUBLICITE**			
MG-04-01-00	FORFAIT MINI HT/AN	MG PUBLICITE INTERIEURE AEROGARES (30% du CA HT ANNUEL)	11 207,81 €	30 000,00 €
05	**REDEVANCES COMMERCIALES ACTIVITES DIVERSES**			
MG-05-01-00	FORFAIT HT/AN	MG ACTIVITES DIVERSES	21 299,38 €	21 618,87 €